

**TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA**

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
------	------	---------------	-----------

<b>001</b> DIVERSOS		R\$8.479,90	R\$8.479,90
---------------------	--	-------------	-------------

**COMITENTE:** 1 PODER JUDICIARIO **DESCRIÇÃO:** OITO (8) CESTOS DE CENTRÍFUGA WANKE - MUELLER. R\$ 880,00. - TRÊS (3) TANQUES LR MUELLER. R\$ 355,20. - TRÊS (3) GABINETES INTERNO FORNO FISCHER. R\$ 337,50. - DOIS (2) BATEDORES INFERIORES LR GE. R\$ 237,00. - SESSENTA E DUAS (62) POLIAS LR WANKE - MUELLER. R\$ 409,20. - DOZE (12) AGITADORES SUGGAR - CONSUL. R\$ 936,00. - QUATRO (4) EIXOS LR ENXUTA. R\$ 420,00. - QUATRO (4) MOTORES 220V, SECADORA ENXUTA. R\$ 376,00. - VINTE (20) TREMPES PARA FOGÃO. R\$ 1.230,00. - OITO (8) TIMER 220V LR ENXUTA. R\$ 1.320,00. - QUATORZE (14) BATEDORES LR WANKE MARIANA. R\$ 1.176,00. - UM (1) CESTO LR BRASTEMP. R\$ 248,00. - NOVE (9) RESERVATÓRIOS PARA BEBEDOR. R\$ 207,00. - QUATRO (4) AGITADORES EIXO SEXTAVADO LR WANKE. R\$ 348,00. PROC. 9000477-83.2021.8.21.0029. MOACIR CADÓ LUL X CLÉLIA TERESINHA CAMARGO - ME. , TOTALIZANDO: R\$ 8.479,90, OBS: OS BENS ENCONTRAM-SE RECOLHIDO, E PARA MAIS INFORMAÇÕES ENTRE EM CONTATO COM O LEILOEIRO.

<b>002-1</b> IMÓVEL		R\$34.414,29	R\$34.414,29
---------------------	--	--------------	--------------

**COMITENTE:** 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** - A PARTE IDEAL DE 15,64286% DO IMÓVEL (R-11/15.565) A SEGUIR DESCRITO: O LOTE URBANO SOB Nº 40, QUADRA Nº 09, C/ÁREA DE 1.300M², DE FORMA IRREGULAR, SITUADO À RUA NICARÁGUA, LADO PAR, DISTANTE 86,93M DA ESQUINA DA RUA HONDURAS, NO JARDIM RESIDENCIAL SABO, SETOR 30, N/C, MEDINDO E CONFRONTANDO: AO NORTE, C/O LOTE Nº 32, EM 16,90M; AO NOROESTE, C/O LOTE Nº 31, EM 30M; AO SUDESTE, C/O LOTE Nº 48, EM 28,50M; AO NORDESTE, C/A RUA NICARÁGUA, EM 23M; E, AO SUDOESTE, C/O LOTE Nº 41, EM 40,70M; LOCALIZADO DENTRO DO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS SEGUINTE RUAS: HONDURAS, GUATEMALA, PANAMÁ, OSCAR SABO E NICARÁGUA, COM UM PRÉDIO DE ALVENARIA, RESIDENCIAL, DE UM PAVIMENTO, SOB Nº 102, COBERTO C/TELHAS CERÂMICAS, C/ÁREA DE 208,83M². MAT. 15.565. CO-PROPRIETÁRIOS: EVANI DORNELLES DA ROSA, RUBENS DORNELLES DA ROSA, MARIO DELCI DORNELLES DA ROSA, LAURENCE MUBARAK DORNELLES DA ROSA, CRISTIANE DORNELLES DA ROSA, EDUARDO DORNELLES DA ROSA E ERENI DORNELLES DA ROSA. R\$ 34.414,29. , PROC. CP. 5002405-40.2021.8.21.0029. BANRISUL S.A X COUTINHO KUBASKI & CIA LTDA, FERNANDO COUTINHO KUBASKI E ROSI IARA KUBASKI., COORDENADAS:, 28°19'10.6"S 54°15'49.1"W, -28.319612, -54.263642

<b>002-2</b> IMÓVEL		R\$6.774,96	R\$0,00
---------------------	--	-------------	---------

**COMITENTE:** 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** A PARTE IDEAL DE 6/250 DO IMÓVEL (R-17/7.024) A SEGUIR DESCRITO: TERRENO URBANO, QUE É PARTE DO LOTE 14, DA QUADRA 13, MEDINDO 10M DE FRENTE POR 25M DA FRENTE AOS FUNDOS, C/ÁREA DE 250M², SITUADO NA RUA MIGUEL COUTO, LADO PAR, DISTANTE 25M DA ESQUINA C/A RUA DOS IMIGRANTES, SETOR Nº 20, VILA OLIVEIRA, DE CENTRO, FORMA RETANGULAR, MEDINDO E CONFRONTANDO: AO NORTE, C/O LOTE Nº 15, C/EM 25M; AO SUL, C/PARTE DO LOTE Nº 14, EM 25M; AO LESTE, C/A RUA MIGUEL COUTO, ANTES RUA SEM DENOMINAÇÃO, EM 10M ; E, AO OESTE, C/O LOTE Nº 13, EM 10M, COM UM PRÉDIO DE ALVENARIA, DE UM PAVIMENTO, SOBRE O ALINHAMENTO DA RUA, DE SERVIENTIA PARA DEPOSITO, MEDINDO 10M DE FRENTE POR 25M DA FRENTE AOS FUNDOS , C/ÁREA DE 250M², COBERTO C/LAJES DE CONCRETO ARMANDO, O QUAL TOMOU O Nº 828. MAT. 7.024. CO-PROPRIETÁRIOS: EVANI DORNELLES DA ROSA, RUBENS DORNELLES DA ROSA, MARIO DELCI DORNELLES DA ROSA, LAURENCE MUBARAK DORNELLES DA ROSA, CRISTIANE DORNELLES DA ROSA, EDUARDO DORNELLES DA ROSA, ERENI DORNELLES DA ROSA, LEILA DE SOUZA E PAULO DE SOUZA. R\$ 6.774,96. , PROC. CP. 5002405-40.2021.8.21.0029. BANRISUL S.A X COUTINHO KUBASKI & CIA LTDA, FERNANDO COUTINHO KUBASKI E ROSI IARA KUBASKI., COORDENADAS:, 28°18'23.3"S 54°16'29.2"W, -28.306458, -54.274779

<b>003</b> IMÓVEL		R\$116.000,00	R\$116.000,00
-------------------	--	---------------	---------------

**COMITENTE:** 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** A PARTE IDEAL DE 33,33% DA NUA-PROPRIEDADE DO IMÓVEL, ASSIM DESCRITO: UM PRÉDIO DE ALVENARIA, RESIDENCIAL, COM UM SÓ PAVIMENTO, C/ÁREA ÚTIL DE 84M², MEDINDO 7M DE FRENTE POR 12M DA FRENTE AOS FUNDOS, COBERTO COM TELHAS DE BARRO, TIPO FRANCESAS, RECUADO DO ALINHAMENTO DA RUA 5,80M, SOB Nº 871 E, O RESPECTIVO TERRENO URBANO, QUE É O LOTE Nº 17, DA QUADRA 76, SITUADO NA RUA CONDE DE PORTO ALEGRE, C/ÁREA DE 549,12M², MEDINDO 15,60M DE FRENTE POR 35,20M DA FRENTE AOS FUNDOS, DE CENTRO, DE FORMA RETANGULAR, SETOR 02, N/C, DISTANTE 31,70M DA ESQUINA C/A RUA ANTUNES RIBAS, LADO ÍMPAR DA RUA, CONFRONTANDO: AO NORTE, C/A RUA CONDE DE PORTO ALEGRE; AO SUL, C/PARTE DO LOTE Nº 22 DE ACIR REIS XAVIER; AO LESTE, C/O LOTE Nº 16, DE ANTONIO JARABIZA E, AO OESTE, C/O LOTE Nº 18, DE ELI IRIS E WILMAR WALTER DUNKE; LOCALIZADO DENTRO DO QUARTEIRÃO QUE CONFRONTA COM AS SEGUINTE RUAS: AO NORTE, C/A RUA CONDE DE PORTO ALEGRE; AO SUL, C/A RUA MARQUÊS DE TAMANDARÉ; AO LESTE, C/A RUA MARQUÊS DO HERVAL; E, AO OESTE, C/A RUA ANTUNES RIBAS. SEGUNDO AUTO DE AVALIAÇÃO DE FLS. 248, SOBRE O IMÓVEL ENCONTRAM-SE EDIFICADAS DUAS CASAS DE ALVENARIA, UMA AVERBADA NA FRENTE E OUTRA DE REBOCO NOS FUNDOS, NÃO AVERBADA. MAT. 19.616. USUFRUTO VITALÍCIO EM FAVOR DE ALOIS SCHERNER E SILDA MARIA SCHERNER. CO-PROPRIETÁRIOS: MARLENE TEREZINHA BENETTI E SEU ESPOSO ARISTEU BENETTI; VILMAR LUIZ SCHERNER E SUA ESPOSA LACÍ DELGADO SCHERNER. O IMÓVEL FOI AVALIAÇÃO EM R\$ 348.000,00 E, A PARTE PENHORADA (33,33%) EM R\$ 116.000,00. PROC. 029/1.13.0010787-4. BANCO DO BRASIL S.A X MARCELO ALOISIO CORREA ME E LORENA LUCIA SCHERNER.

<b>004</b> IMÓVEL		R\$129.947,46	R\$129.947,46
-------------------	--	---------------	---------------

**COMITENTE:** 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** A ÁREA DE 3,71HAS, DE UMA FRAÇÃO DE TERRAS, C/ÁREA DE 5,71HAS, SITUADA NO LUGAR ATUALMENTE DENOMINADO ESQUINA EZEQUIEL, MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DAS MISSÕES/RS, CONFRONTANDO: AO NORTE, C/TERRAS DE ELSON EVERLING, ANTES DE HORÁCIO DA SILVA MACHADO; AO NORDESTE, C/TERRAS DE ELSON EVERLING ANTES DE HORÁCIO DA SILVA MACHADO; AO SUL, PELA ESTRADA GERAL QUE VAI DE SANTO ÂNGELO AO RINCÃO DOS MORAES, C/TERRAS DE ZULMIRA MACHADO CARDOSO; AO LESTE, C/TERRAS DE ELSON EVERLING, ANTES DE HORÁCIO DA SILVA MACHADO; E, AO OESTE, C/TERRAS DE ADÃO SILVA MACHADO E AMELIA SOUZA MACHADO. MAT. 947 CRI DE SÃO MIGUEL DAS MISSÕES. CONDÔMINO ELSON LUIS EVERLING E ELIANE APARECIDA ALMEIDA EVERLING. R\$ 129.947,46. PROC. 029/1.04.0000533-1. NEILA T. REIS PRZYBYWICZ E ADOLFO PRZYBYLOWICZ X HORÁCIO DA SILVA MACHADO.

<b>ANOTAÇÕES</b>			