TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA			
LOTE	**TIPO**	**LANCE INICIAL**	**AVALIAÇÃO**
001	IMÓVEL	R$980.000,00	R$980.000,00

COMITENTE: 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SOLEDADE/RS **ENDEREÇO: DESCRIÇÃO:** PARTE DO LOTE Nº 13, DA QUADRA 33, BAIRRO MISSÕES, C/ÁREA DE 600M², NESTA CIDADE DE SOLEDADE/RS, CONFRONTANDO: NORTE, C/A RUA EMILIO GAUDÊNCIO (ATUALMENTE EMILIO MORAES – AV-3), EM 30M; SUL, C/JOSÉ ALBUQUERQUE PORTELA, LOTE Nº 14, EM 30M; LESTE, C/WALDYR SILVEIRA SALDANHA RESTANTE DO LOTE Nº 13M EM 20M; POENTE, C/A AV. MARECHAL FLORIANO PEIXOTO EM 20M. CONFORME LAUDO DE AVALIAÇÃO, O IMÓVEL LOCALIZA-SE NA AVENIDA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº 2365, ESQUINA COM A RUA EMILIO MORAES, NO QUARTEIRÃO FORMADO POR MAIS AS RUAS MAURICIO CARDOSO E GETÚLIO VARGAS, TENDO BENFEITORIAS QUE SOMAM UM TOTAL APROXIMADO DE 403,90M², SENDO QUE NA MATRICULA ENCONTRAM-SE AVERBADA SOMENTE UMA ÁREA DE 248,77M², SENDO UMA CASA RESIDENCIAL EM ALVENARIA, C/164,00M² (AV-5/1.156), E UM PRÉDIO COMERCIAL EM ALVENARIA, C/ÁREA DE 84,77M² (AV-8/1.156), ANEXAS UMA NA OUTRA. MAT. 1.156 CRI DE SOLEDADE. R$ 980.000,00. PROC. CP. 5002914-81.2020.8.21.0036. SYNGENTA PROTEÇÃO DE CULTIVOS LTDA X ELIANE APARECIDA PEDROZO DA SILVA, ELISABETE ROESSLER DE MEDEIROS, NAIRO STEFANELLO DA SILVA, NUTRIAGRO COMERCIO DE PRODUTOS PARA LAVOURA LTDA E RUBENS ALBERTO DE MEDEIROS. , **PROCESSO:** 5002914-81.2020.8.21.0036 , **EXEQUENTE:** SYNGENTA PROTEÇÃO DE CULTIVOS LTDA , **EXECUTADO:** ELIANE APARECIDA PEDROZO DA SILVA, ELISABETE ROESSLER DE MEDEIROS, NAIRO STEFANELLO DA SILVA, NUTRIAGRO COMERCIO DE PRODUTOS PARA LAVOURA LTDA E RUBENS ALBERTO DE MEDEIROS.

002	VEÍCULO	R$12.159,00	R$12.159,00

COMITENTE: 1 PODER JUDICIARIO **DESCRIÇÃO:** UM AUTOMÓVEL I/GM CORSA CLASSIC, PLACAS ILB-0995, RENAVAM 798592575, 2002/2003, BRANCO, EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO. R$ 12.159,00. PROC. 9002263-83.2017.8.21.0036. CLENIR FREITAS MILER X NAIR OLIVEIRA BATISTA, MARISETE DE GOES DOS SANTOS E LUCIANA OLIVEIRA BATISTA. , **PROCESSO:** 9002263-83.2017.8.21.0036 , **EXEQUENTE:** CLENIR FREITAS MILER , **EXECUTADO:** NAIR OLIVEIRA BATISTA, MARISETE DE GOES DOS SANTOS E LUCIANA OLIVEIRA BATISTA

003	VEÍCULO	R$4.734,00	R$4.734,00

COMITENTE: 1 PODER JUDICIARIO **DESCRIÇÃO:** UM VW/GOL CL, PLACAS IBM-4784, RENAVAM 563506229, 1988/1988, BEGE. R$ 4.734,00. PROC. 9000411-58.2016.8.21.0036. MARIA LORECI BORGES FERREIRA ME X MAURICIO DO ESPIRITO SANTO. , **PROCESSO:** 9000411-58.2016.8.21.0036 , **EXEQUENTE:** MARIA LORECI BORGES FERREIRA ME , **EXECUTADO:** MAURICIO DO ESPIRITO SANTO.

004-1	IMÓVEL	R$17.500,00	R$17.500,00

COMITENTE: 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SOLEDADE/RS **ENDEREÇO: DESCRIÇÃO:** A NUA-PROPRIEDADE DA QUOTA IDEAL DE 106,50M² DO IMÓVEL ASSIM DESCRITO: O TERRENO URBANO, CONSTITUÍDO DO LOTE Nº 20, DA QUADRA Nº 111, BAIRRO EXPEDICIONÁRIO, N/C, C/ÁREA TOTAL DE 426M², SEM BENFEITORIAS, DISTANTE 65M DA ESQUINA FORMADA PELAS RUAS: JOSÉ DE CASTRO (LESTE), E LEONARDO SEFFRIN (SUL), CONFRONTANDO: NORTE, C/PARTE DO LOTE 14 (MAT. 22.137), EM 12M; SUL, C/A RUA LEONARDO SEFFRIN, EM 12M; LESTE, C/O LOTE 19 (MAT. 22.142), EM 36M; E, OESTE, C/O LOTE 21 (MAT. 22.144), EM 35M, NO QUARTEIRÃO COMPLETADO POR MAIS AS RUAS: JÚLIO CARDOSO (OESTE), E PRUDENTE DE MORAES (NORTE). MAT. 22.143. USUFRUTUÁRIOS ORLANDO STEFFENS E MARLISE WOLF STEFFENS. COPROPRIETÁRIOS PAULO CESAR STEFFENS E ADRIANA REUHS STEFFENS; MARCIO LORY HOPPEN E JANETE MARIA STEFFENS HOPPEN; MARCELA WOLFF STEFFENS. AV-5 – EXISTÊNCIA DE AÇÃO JUDICIAL, PROC. 036/1.08.0004297-4, CREDOR IDO INÁCIO DUPONT. R-6 PENHORA PROC. 036/1.09.0000711-9, CREDOR ESTADO DO RGS. R-7 PENHORA PROC. 036/1.10.0002344-2, CREDORA UNIÃO. AV-8 INDISPONIBILIDADE DE BENS, PROC. VT 00007964220105040571. R$ 17.500,00. PROC. 5000001-78.2010.8.21.0036. ESTADO DO RGS X HOERLLE & SANTOS LTDA E ALTAIR HOERLLE. , **PROCESSO:** 5000001-78.2010.8.21.0036 , **EXEQUENTE:** ESTADO DO RGS , **EXECUTADO:** HOERLLE & SANTOS LTDA E ALTAIR HOERLLE

004-2	IMÓVEL	R$22.500,00	R$22.500,00

COMITENTE: 1 PODER JUDICIARIO **CIDADE:** SOLEDADE/RS **ENDEREÇO: DESCRIÇÃO:** A NUA-PROPRIEDADE DA QUOTA IDEAL DE 122,50M² DO IMÓVEL ASSIM DESCRITO: O TERRENO URBANO, CONSTITUÍDO DO LOTE Nº 21, DA QUADRA Nº 111, BAIRRO EXPEDICIONÁRIO, N/C, C/ÁREA TOTAL DE 490M², SEM BENFEITORIAS, DISTANTE 77M DA ESQUINA FORMADA PELAS RUAS: JOSÉ DE CASTRO (LESTE), E LEONARDO SEFFRIN (SUL), CONFRONTANDO: NORTE, POR LINHA OBLÍQUA, C/PARTE DO LOTE 13 (REG. 48.888, Lº 3-"AM"), E PARTE DO LOTE 12 (M.9070), EM 14,80M; SUL, C/A RUA LEONARDO SEFFRIN, EM 19,70M; LESTE, C/O LOTE 20 (M.22143), EM 35M; E, A OESTE, C/PARTE DO LOTE "08-A" (M.14.226), EM 27,40M; NO QUARTEIRÃO COMPLETADO POR MAIS AS RUAS: JÚLIO CARDOSO (OESTE), E PRUDENTE DE MORAES (NORTE). MAT. 22.144. USUFRUTUÁRIOS ORLANDO STEFFENS E MARLISE WOLF STEFFENS. COPROPRIETÁRIOS PAULO CESAR STEFFENS E ADRIANA REUHS STEFFENS; MARCIO LORY HOPPEN E JANETE MARIA STEFFENS HOPPEN; MARCELA WOLFF STEFFENS. AV-5 – EXISTÊNCIA DE AÇÃO JUDICIAL, PROC. 036/1.08.0004297-4, CREDOR IDO INÁCIO DUPONT. R-6 PENHORA PROC. 036/1.09.0000711-9, CREDOR ESTADO DO RGS. AV-7 INDISPONIBILIDADE DE BENS, PROC. VT 00007964220105040571. R$ 22.500,00. PROC. 5000001-78.2010.8.21.0036. ESTADO DO RGS X HOERLLE & SANTOS LTDA E ALTAIR HOERLLE. , **PROCESSO:** 5000001-78.2010.8.21.0036 , **EXEQUENTE:** ESTADO DO RGS , **EXECUTADO:** HOERLLE & SANTOS LTDA E ALTAIR HOERLLE

ANOTAÇÕES