TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
------	------	---------------	-----------

001-1 IMÓVEL	R\$60.000,00	R\$0,00
---------------------	--------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** CERRO LARGO/RS **ENDEREÇO:** , **MATRÍCULA:** 9718 **DESCRIÇÃO:** O LOTE 20 DA QUADRA 5 DO LOTEAMENTO SUCESSÃO HUGO MATIAS STEFFENS, DESTA CIDADE, SUBÚRBIOS, COM ÁREA DE 546M², SEM BENFEITORIAS, CONFRONTANDO: NORTE, 42M COM O LOTE 21; SUL, 42M COM O LOTE 18; LESTE, 13M COM PARTE DOS LOTES 23 E 19; OESTE, 13M ONDE FAZ FRENTE, COM A RUA AUGUSTO KLIEMANN, LADO ÍMPAR, DISTANDO 26M DA RUA NECO JANUÁRIO, COMPLETANDO O QUARTEIRÃO COM AS RUAS HELMUTH SMIDT E DR. BRUNO FRANTZ. MAT. 9718. R\$ 60.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 30.000,00). , PENHORA EM FAVOR DO BANRISUL S/A, PROC. 5000430-77.2017.8.21.0043 - BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL X VERA MARIA ADAMS FEIER, TRANSPORTES LUDAMS LTDA, LUIS VANDERLEI ADAMS E HUGO CESAR FEIER. , **PROCESSO:** 5000430-77.2017.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL , **EXECUTADO:** VERA MARIA ADAMS FEIER, TRANSPORTES LUDAMS LTDA, LUIS VANDERLEI ADAMS E HUGO CESAR FEIER.

001-2 IMÓVEL	R\$619.518,00	R\$0,00
---------------------	---------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** CERRO LARGO/RS **ENDEREÇO:** , **MATRÍCULA:** 8420 **DESCRIÇÃO:** - A ÁREA REMANESCENTE DE 157.092M², DA FRAÇÃO DO LOTE RURAL 15 COM ÁREA DE 60.000M² E UMA FRAÇÃO DE TERRAS RURAIS COM 117.500M², COM UMA CASA DE MADEIRA E UM GALPÃO NA LINHA TREMONIA, EM CERRO LARGO/RS, FRAÇÕES LIGADAS ENTRE SI, FORMANDO UM SÓ IMÓVEL, QUE CONFRONTA: NORTE, COM TERRAS DE EGIDIO ADAMS E ELISEU ADAMS; SUL, COM AS DE NELSON HECK E DORVALI SCHEID; LESTE, COM O RIO IUJÚ GRANDE E TERRAS DE EGIDIO ADAMS; OESTE, COM AS DE NELSON HECK E ILISEU ADAMS. MAT. 8420. R\$ 619.518,00 (2º LEILÃO = R\$ 310.000,00). , CREDOR HIPOTECÁRIO: SYNGENTA PROTEÇÃO DE CULTIVOS LTDA. , PENHORA EM FAVOR DO BANRISUL S/A E DE CRISTIAN LOPES ARAUJO. , PROC. 5000430-77.2017.8.21.0043 - BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL X VERA MARIA ADAMS FEIER, TRANSPORTES LUDAMS LTDA, LUIS VANDERLEI ADAMS E HUGO CESAR FEIER. , **PROCESSO:** 5000430-77.2017.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL , **EXECUTADO:** VERA MARIA ADAMS FEIER, TRANSPORTES LUDAMS LTDA, LUIS VANDERLEI ADAMS E HUGO CESAR FEIER.

002 VEÍCULO	R\$38.201,00	R\$0,00
--------------------	--------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** UMA CAMINHONETE VW/SAVEIRO 1.6 SUPERSURF, PLACAS JBD-2020, ANO 2007/2008, PRETA, ÁLCOOL/GASOLINA, RENAVAM 931727570. R\$ 38.201,00 (2º LEILÃO = R\$ 19.500,00). , CREDOR FIDUCIÁRIO: BANCO DIGIMAI S.A. , PROC. 5000365-87.2014.8.21.0043 - C.R.S.B X N.B., OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO., CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , **PROCESSO:** 5000365-87.2014.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** C.R.S.B , **EXECUTADO:** N.B.

003 IMÓVEL	R\$1.000.000,00	R\$0,00
-------------------	-----------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** CERRO LARGO/RS **ENDEREÇO:** , **MATRÍCULA:** 6916 **DESCRIÇÃO:** UMA FRAÇÃO DE TERRAS (HOJE URBANA), COM ÁREA DE 1.999,98M², QUE ANTIGAMENTE FAZIA FRENTE COM O ESTRADÃO QUE LIGAVA CERRO LARGO A SÃO LUIZ GONZAGA, LUGAR DENOMINADO LINHA SANTA CRUZ, HOJE DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, NO BAIRRO ESQUINA GAÚCHA, AVENIDA VINTE DE SETEMBRO, EM CONDOMÍNIO NA ÁREA DE 6.000M², CONFRONTANDO: NORTE, COM TERRAS DE THEOBALDO BRACHT OU QUE LHE PERTENCEU; SUL E OESTE, COM AS DE OTÁVIO FIGUEIREDO OU LHE PERTENCEU; LESTE, COM O REFERIDO ESTRADÃO. SOBRE A ÁREA HÁ A EDIFICAÇÃO DE CASA DE MORADIA E OFICINA MECÂNICA (NÃO AVERBADOS). MAT. 6916 DO CRI DE CERRO LARGO. R\$ 1.000.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 500.000,00). , PROC. 5000218-61.2014.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X PLAUTO ANTONIO GALLAS. , **PROCESSO:** 5000218-61.2014.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , **EXECUTADO:** PLAUTO ANTONIO GALLAS.

004 IMÓVEL	R\$750.000,00	R\$0,00
-------------------	---------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** ROQUE GONZALES/RS **ENDEREÇO:** , **MATRÍCULA:** 3726 **DESCRIÇÃO:** UMA FRAÇÃO DO LOTE RURAL Nº 93, COM ÁREA DE 6.102,56M², COM BENFEITORIAS, DENTRO DA ÁREA DE 23.390M², SITUADA NA LOCALIDADE DA LINHA DONA OTÍLIA (ÁREA URBANIZADA), EM ROQUE GONZALES/RS, EM COMUM NA ÁREA DE MAIOR DE 31.710M², CONFRONTANDO O TODO: NORTE, SUL, LESTE E OESTE, COM OS LOTES 93 E 94. SOBRE A ÁREA PENHORADA ENCONTRAM-SE EDIFICADOS: UMA CASA DE MORADIA DE ALVENARIA, COBERTA DE TELHAS DE BARRO E ABERTURAS EM MADEIRA DE LEI, COM CERCA DE 150M² E UM GALPÃO MISTO, COM APROX. 200M². MAT. 3.726 DO CRI DE ROQUE GONZALES. R\$ 750.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 375.000,00). COPROPRIETÁRIOS: JAIR VORPAGEL GENZ E JULIANE VORPAGEL GENZ. A ÁREA DE 11.695M², DENTRO DA ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA, ESTÁ GRAVADA COM USUFRUTO EM FAVOR DE ILONI VORPAGEL GENZ. PROC. 5000471-05.2021.8.21.0043 - DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL X JAIR VORPAGEL GENZ. , **PROCESSO:** 5000471-05.2021.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL , **EXECUTADO:** JAIR VORPAGEL GENZ

005-1 IMÓVEL	R\$1.070.000,00	R\$0,00
---------------------	-----------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS **ENDEREÇO:** , **MATRÍCULA:** 14705 **DESCRIÇÃO:** UMA FRAÇÃO DOS LOTES RURAIS Nº 19-B E 20-B, DA LINHA DONA GERTRUDES, ATUAL LINHA BUTIÁ INFERIOR, MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ, COM A ÁREA DE 21.243M², DENTRO DE ÁREA MAIOR DE 120.000M², SITO NO ATUAL MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ, NESTA COMARCA DE CERRO LARGO, CONFRONTANDO: AO NORTE, COM TERRAS DE VALENTIM HERRMANN; AO SUL, COM A COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL DE CERRO LARGO; A LESTE, COM TERRAS DE GUILHERME HENRICH; E, AO OESTE, COM O ARROIO BUTIÁ, COM AS SEGUINTES BENFEITORIAS (NÃO AVERBADAS): UM PRÉDIO RÚSTICO (TIPO GALPÃO) EM ALVENARIA, PAREDES PARCIAIS, COM ÁREA DE 1.315 M², HAVENDO ACRÉSCIMO NA ÁREA CONSTRUÍDA DE 310M² (NÃO AVERBADOS). MAT. 14.705 DO CRI DE CERRO LARGO. R\$ 1.070.000,00 - (2º LEILÃO = R\$ 535.000,00). , CONDÔMINOS: SILVANO FELIPE LENZ E ÉLIDA RICHTER LENZ; ROSALINA ELVIRA REIS, ALBANO ALOÍSIO LENZ E HILÁRIA ANA LENZ, IGNÁCIO NICOLAU REIS E FRIDOLINA WILMA LENZ REIS, MARELIZE LENZ KOLLING E GILBERTO KOLLING. PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BENS EM FAVOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO (PROCESSO Nº 043/1.17.0000581-8); , PENHORA EM FAVOR DE BARTH COMÉRCIO DE AUTOPEÇAS LTDA (PROC. 043/1.13.0002459-9); , PREMONITÓRIA EM FAVOR DE ELIANI TERESINHA MUNCHEN (PROC. 9000063-43.2021.8.21.0043); , INDISPONIBILIDADE DE BENS EM FAVOR DE ISMAELI KOTZ (PROC. 0020640.74.2015.5.04.0741); , PROC. 5000643-78.2020.8.21.0043 - LAURINDO JOSE BERWANGER, ADRIANO JOSE SEIBERT, ALDINO MARCOS LANGER, ALINE MUMBACH, BERNARDO LENZ, CARLOS SEIBERT, CLAUDIR MAYER, ELOI BREMM, JOLICE CRISTINA SCHERER MAYER, JORGE EUGENIO IMMIG, LARIO ALOÍSIO LANGER, LAURINDO MORSCHBACHER, MARLA BREMM WERLE, MILTON JOSE STAUDT HAAS, PEDRO VALDEMAR FROHLICH, ROQUE INACIO ANGNES LIMBERGER, SILVANO ALFREDO SEIBERT, TADEU MAYER, BECK, KRONBAUER & THEOBALD ADVOGADOS ASSOCIADOS S/C X MILENE MARIA SULZBACHER - ME E ANTONIO IRENO WERLE. , **PROCESSO:** 5000643-78.2020.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** LAURINDO JOSE BERWANGER, ADRIANO JOSE SEIBERT, ALDINO MARCOS LANGER, ALINE MUMBACH, BERNARDO LENZ, CARLOS SEIBERT, CLAUDIR MAYER, ELOI BREMM, JOLICE CRISTINA SCHERER MAYER, JORGE EUGENIO IMMIG, LARIO ALOÍSIO LANGER, LAURINDO MORSCHBACHER, MARLA BREMM WERLE, MILTON JOSE STAUDT HAAS, PEDRO VALDEMAR FROHLICH, ROQUE INACIO ANGNES LIMBERGER, SILVANO ALFREDO SEIBERT, TADEU MAYER, BECK, KRONBAUER & THEOBALD ADVOGADOS ASSOCIADOS S/C , **EXECUTADO:** MILENE MARIA SULZBACHER - ME E ANTONIO IRENO WERLE.

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
------	------	---------------	-----------

005-2 IMÓVEL		R\$350.000,00	R\$0,00
---------------------	--	---------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS **ENDEREÇO:** , **MATRÍCULA:** 13219 **DESCRIÇÃO:** A NUA-PROPRIEDADE (SIGNIFICA QUE POSSUI USUFRUTO) DE UMA FRAÇÃO DE TERRAS RURAIS, COM ÁREA DE 70.000M², DA LINHA DONA GERTRUDES, ATUAL LINHA BUTIÁ INFERIOR, MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ, SEM BENEFICÍORIAS, INDIVIDUALIZADO, CONFRONTANDO: NORTE, COM TERRAS DE SILVINO WEYH E TERRAS DE ALFREDO WAGNER; SUL, COM AS DE CELSO MAURI WERLE; LESTE, COM AS DE HERMETO WERLE E CELSO MAURI WERLE; OESTE, COM AS DE SILVINO WEYH E COM ESTRADA GERAL QUE LIGA O DISTRITO DE BUTIÁ INFERIOR À CIDADE DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ. TRATA-SE DE TERRA MISTA, PARTE AGRICULTÁVEL, COM PLANTIO DE MANDIOCA (AIPIM). MAT. 13.219 DO CRI DE CERRO LARGO. R\$ 350.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 175.000,00). , USUFRUATUÁRIOS: HERMETO WERLE E MARIA ELISABETHA WEYH WERLE; , PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BENS EM FAVOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO (PROCESSO N° 043/1.17.0000581-8); , PENHORA E INDISPONIBILIDADE DE BENS EM FAVOR DE ISMAELI KOTZ (PROC. 0020640.74.2015.5.04.0741). , PROC. 5000643-78.2020.8.21.0043 - LAURINDO JOSE BERWANGER, ADRIANO JOSE SEIBERT, ALDINO MARCOS LANGER, ALINE MUMBACH, BERNARDO LENZ, CARLOS SEIBERT, CLAUDIR MAYER, ELOI BREMM, JOLICE CRISTINA SCHERER MAYER, JORGE EUGENIO IMMIG, LARIO ALOISIO LANGER, LAURINDO MORSCHBACHER, MARLA BREMM WERLE, MILTON JOSE STAUDT HAAS, PEDRO VALDEMAR FROHLICH, ROQUE INACIO ANGNES LIMBERGER, SILVANO ALFREDO SEIBERT, TADEU MAYER, BECK, KRONBAUER & THEOBALD ADVOGADOS ASSOCIADOS S/C X MILENE MARIA SULZBACHER - ME E ANTONIO IRENO WERLE. , **PROCESSO:** 5000643-78.2020.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** LAURINDO JOSE BERWANGER, ADRIANO JOSE SEIBERT, ALDINO MARCOS LANGER, ALINE MUMBACH, BERNARDO LENZ, CARLOS SEIBERT, CLAUDIR MAYER, ELOI BREMM, JOLICE CRISTINA SCHERER MAYER, JORGE EUGENIO IMMIG, LARIO ALOISIO LANGER, LAURINDO MORSCHBACHER, MARLA BREMM WERLE, MILTON JOSE STAUDT HAAS, PEDRO VALDEMAR FROHLICH, ROQUE INACIO ANGNES LIMBERGER, SILVANO ALFREDO SEIBERT, TADEU MAYER, BECK, KRONBAUER & THEOBALD ADVOGADOS ASSOCIADOS S/C , **EXECUTADO:** MILENE MARIA SULZBACHER - ME E ANTONIO IRENO WERLE.

006 IMÓVEL		R\$70.000,00	R\$0,00
-------------------	--	--------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** CERRO LARGO/RS **ENDEREÇO:** RUA GUARANI, 1468 , **MATRÍCULA:** 18141 **DESCRIÇÃO:** O LOTE URBANO 11, DA QUADRA 29, COM ÁREA DE 200M², DO LOTEAMENTO URBANIZAR, NO BAIRRO ESPLANADA, NESTA CIDADE DE CERRO LARGO, ONDE FAZ FRENTE COM A RUA GUARANI, LADO PAR, RECEBENDO O NUMERAL 1468, CONFRONTANDO; NORTE, EM 10M ONDE FAZ FRENTE, COM A RUA GUARANI; SUL, EM 10M COM O LOTE 09; LESTE, EM 20M COM O LOTE 10; OESTE, EM 20M COM O LOTE 12, DISTANDO 10M DA RUA PEDRO ARLINDO SCHNEIDER, QUE LHE FICA AO LESTE. SOBRE O TERRENO ESTÁ EDIFICADA UMA CASA DE MORADIA (AV. 3/18.141), EM ALVENARIA, COM A ÁREA 40,69M². MAT. 18.141. R\$ 70.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 35.000,00). , PROC. 5000433-56.2022.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X DAIANA SANTOS DE MORAES. , **PROCESSO:** 5000433-56.2022.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , **EXECUTADO:** DAIANA SANTOS DE MORAES

007 VEÍCULO		R\$13.373,00	R\$0,00
--------------------	--	--------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** A CAMINHONETE FORD/PAMPA 1.8 S, PLACAS IAQ-0A37, ANO 1993, VERMELHA, A ÁLCOOL, RENAVAL 611050323. R\$ 13.373,00 (2º LEILÃO = R\$ 6.700,00). , PROPRIETÁRIA REGISTRAL: DAYANE ELISA DRAGON. , PROC. 5000094-34.2021.8.21.0043 - SILVANA CALZA X ANDERSON WOLTMANN E ANDERSON WOLTMANN - P.J, OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO., CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , **PROCESSO:** 5000094-34.2021.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** SILVANA CALZA , **EXECUTADO:** ANDERSON WOLTMANN E ANDERSON WOLTMANN - P.J

008-1 VEÍCULO		R\$9.308,00	R\$0,00
----------------------	--	-------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** O VEÍCULO FIAT PALIO ED, PLACAS IHZ-9406, ANO 1998, CINZA, GASOLINA, RENAVAL 703253484. R\$ 9.308,00 (2º LEILÃO = R\$ 4.800,00); , PROC. 5000690-23.2018.8.21.0043 - COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA MISSOES FRONTEIRA RS - CRESOL MISSOES FRONTEIRA RS X OTAVIO JOSE HECK, MIRIA TERESINHA WINTER, ISMAR ANTONIO SANDER E ADAIR JOSE WINTER., OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO., CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , **PROCESSO:** 5000690-23.2018.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA MISSOES FRONTEIRA RS - CRESOL MISSOES FRONTEIRA RS , **EXECUTADO:** OTAVIO JOSE HECK, MIRIA TERESINHA WINTER, ISMAR ANTONIO SANDER E ADAIR JOSE WINTER.

008-2 VEÍCULO		R\$2.434,00	R\$0,00
----------------------	--	-------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** A MOTOCICLETA YAMAHA YBR 125K, PLACAS IKK-0614, ANO 2001/2002, VERMELHA, RENAVAL 772053022, RECOLHIDA AO CRD GUINCHO DONA OTÍLIA EM 09.05.2020. R\$ 2.434,00 (2º LEILÃO = R\$ 1.300,00); - , PROC. 5000690-23.2018.8.21.0043 - COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA MISSOES FRONTEIRA RS - CRESOL MISSOES FRONTEIRA RS X OTAVIO JOSE HECK, MIRIA TERESINHA WINTER, ISMAR ANTONIO SANDER E ADAIR JOSE WINTER., OBS: SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO., CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , **PROCESSO:** 5000690-23.2018.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA MISSOES FRONTEIRA RS - CRESOL MISSOES FRONTEIRA RS , **EXECUTADO:** OTAVIO JOSE HECK, MIRIA TERESINHA WINTER, ISMAR ANTONIO SANDER E ADAIR JOSE WINTER.

008-3 DIVERSOS		R\$4.500,00	R\$0,00
-----------------------	--	-------------	---------

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** UMA VACA HOLANDESA, EM ÓTIMA CONFORMAÇÃO FÍSICA, GENÉTICA E SANIDADE APARENTES (PENHORA REALIZADA EM 20.02.2019). R\$ 4.500,00 (2º LEILÃO = R\$ 2.250,00). , PROC. 5000690-23.2018.8.21.0043 - COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA MISSOES FRONTEIRA RS - CRESOL MISSOES FRONTEIRA RS X OTAVIO JOSE HECK, MIRIA TERESINHA WINTER, ISMAR ANTONIO SANDER E ADAIR JOSE WINTER., OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO., CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , **LOCAL DE EXPOSIÇÃO:** RS , **PROCESSO:** 5000690-23.2018.8.21.0043 , **EXEQUENTE:** COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA MISSOES FRONTEIRA RS - CRESOL MISSOES FRONTEIRA RS , **EXECUTADO:** OTAVIO JOSE HECK, MIRIA TERESINHA WINTER, ISMAR ANTONIO SANDER E ADAIR JOSE WINTER.

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
009 IMÓVEL		R\$48.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: ROQUE GONZALES/RS ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 1964 DESCRIÇÃO: UMA EXTENSÃO DE TERRAS DO LOTE RURAL 93, DA VILA DONA OTÍLIA, DISTRITO DO MUNICÍPIO DE ROQUE GONZALES/RS, COM ÁREA DE 1.100M², SEM BENFEITORIAS, EM COMUM NA ÁREA MAIOR DE 4.360M², E ESTA NA ÁREA MAIOR DE 31.710M², CONFRONTANDO ESTA: AO NORTE, SUL, LESTE E OESTE, COM OS MESMOS LOTES, COM ESTAS DENOMINAÇÕES: FACE NORTE, PARTINDO DE OESTE PARTE DO LOTE 93, DIREÇÃO LESTE, EM 62,70M; DAÍ DIREÇÃO NORTE, EM 50M; DAÍ DIREÇÃO LESTE, EM 200M; DAÍ DIREÇÃO SUL, EM 50M, DAÍ DIREÇÃO LESTE, EM 45M; ONDE É A DIVISA DO LOTE 93 E COM O LOTE 94, SEGUINDO NA MESMA DIREÇÃO EM LINHA RETA, PARA DENTRO DO LOTE 94, EM 77M; DAÍ DIREÇÃO SUL, EM DIREÇÃO NOROESTE, ATÉ A DIVISA DOS MESMOS LOTES; DAÍ DIREÇÃO SUL, PELA MESMA DIVISA, EM 70M; DAÍ DIREÇÃO OESTE, EM 370,70M; E DAÍ DIREÇÃO NORTE EM 60M, ATÉ O PONTO DE PARTIDA. MATRÍCULA 01964 DO CRI DE ROQUE GONZALES. R\$ 48.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 24.000,00). , CREDITORES DE PENHORAS: SIND. COMÉRCIO VAREJISTA DE COMBUST. E LUBRIFICANTES DO RS E ESTADO DO RS. , PROC. 5000024-18.2001.8.21.0043 - ESTADO DO RS X WILLA INDÚSTRIA COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, LINO BERWALDT WOHLFAHRT E ADELAR ITTNER BERWALDT. , PROCESSO: 5000024-18.2001.8.21.0043 , EXEQUENTE: ESTADO DO RS , EXECUTADO: WILLA INDÚSTRIA COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, LINO BERWALDT WOHLFAHRT E ADELAR ITTNER BERWALDT.</p>			
010 IMÓVEL		R\$120.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: CERRO LARGO/RS ENDEREÇO: RUA BERNARDO JOSÉ PSIUK, 178 , MATRÍCULA: 18098 DESCRIÇÃO: O LOTE URBANO 13, DA QUADRA 26, LOCALIZADO NA RUA BERNARDO JOSÉ PSIUK, 178, LOTEAMENTO URBANIZAR, ESPLANADA, NESTA CIDADE DE CERRO LARGO, COM A ÁREA DE 200 M², CONFRONTANDO: NORTE, EM 20M COM O LOTE 12; SUL, EM 20M COM O LOTE 14; LESTE, EM 10M, ONDE FAZ FRENTE, LADO PAR, COM A RUA BERNARDO JOSÉ PSIUK; OESTE, EM 10M COM O LOTE 20, DISTANDO 30M DA RUA GUARANI QUE LHE FICA AO SUL. SOBRE O TERRENO FOI EDIFICADA UMA CASA DE MORADIA, EM ALVENARIA, AVERBADA A CASA MEDINDO 40,69M², NÃO AVERBADAS AS AMPLIAÇÕES. MAT. 18.098. R\$ 120.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 60.000,00). , PROC. 5000308-88.2022.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X ELISIANE STEINMETZ. , PROCESSO: 5000308-88.2022.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: ELISIANE STEINMETZ</p>			
011 IMÓVEL		R\$115.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: CERRO LARGO/RS ENDEREÇO: RUA BERNARDO JOSÉ PSIUK, 119 , MATRÍCULA: 18088 DESCRIÇÃO: O LOTE URBANO 18, DA QUADRA 24, COM ÁREA DE 200M², DO LOTEAMENTO URBANIZAR I, NO BAIRRO ESPLANADA, NA CIDADE DE CERRO LARGO/RS, NA RUA BERNARDO JOSÉ PSIUK, RECEBENDO O NUMERAL 119, FORMATO REGULAR, CONFRONTANDO: NORTE, EM 20M COM OS LOTES 19 E 20; SUL, EM 20M COM O LOTE 17; LESTE, EM 10M COM OS LOTES 2 E 3; OESTE, EM 10M ONDE FAZ FRENTE, LADO ÍMPAR, COM A RUA BERNARDO JOSÉ PSIUK, DISTANDO 20M DA RUA GUARANI, QUE LHE FICA AO NORTE. SOBRE O TERRENO FOI EDIFICADA UMA CASA DE MORADIA (AV. 3/18.088), EM ALVENARIA, COM A ÁREA 40,69 M², PADRÃO BAIXO, HAVENDO AMPLIAÇÕES, NÃO AVERBADAS. MAT. 18.088. R\$ 115.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 57.500,00). , PROC. 5000425-79.2022.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X GLACI FERNANDA CLAUDINO DOS SANTOS. , PROCESSO: 5000425-79.2022.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: GLACI FERNANDA CLAUDINO DOS SANTOS</p>			
012 IMÓVEL		R\$115.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: CERRO LARGO/RS ENDEREÇO: RUA 25 DE JULHO, 590 , MATRÍCULA: 9686 DESCRIÇÃO: O LOTE Nº 5 DA QUADRA A DO ANTIGO LOTEAMENTO VILA ESPLANADA, SETOR SUL, ATUALMENTE BAIRRO BRASÍLIA, COM FRENTE PARA A RUA 25 DE JULHO, Nº 590, CERRO LARGO/RS, COM ÁREA DE 435M² (DE ACORDO COM CADASTRO DA PREFEITURA DE CERRO LARGO A ÁREA DO TERRENO É DE 382,68M², POSSUINDO 12M DE FRENTE), CONFRONTANDO: NORTE, 30M COM O LOTE 7; SUL, 28M COM O LOTE 3; LESTE, 15,15M COM A RUA B; OESTE, 15,15M COM O LOTE 6, SITUADO NA RUA B, A 30M DA ESQUINA COM A RUA A. SOBRE O TERRENO ENCONTRA-SE EDIFICADA UMA CASA ABANDONADA, RÚSTICA EM ALVENARIA, SEM REBOCO, APENAS SALPICADO, EM MAU ESTADO (NÃO AVERBADA). MAT. 9686. R\$ 115.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 57.500,00). , PROC. 5000233-30.2014.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X ARACI DE MOURA MACHADO. , PROCESSO: 5000233-30.2014.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: ARACI DE MOURA MACHADO.</p>			
013 IMÓVEL		R\$95.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: CERRO LARGO/RS ENDEREÇO: RUA PEDRO ARLINDO SCHNEIDER, 252 , MATRÍCULA: 18159 DESCRIÇÃO: O LOTE URBANO 08, DA QUADRA 30, COM ÁREA DE 200M², DO LOTEAMENTO URBANIZAR, NO BAIRRO ESPLANADA, NA CIDADE DE CERRO LARGO/RS, COM FRENTE COM A RUA PEDRO ARLINDO SCHNEIDER, RECEBENDO O NUMERAL 252, CONFRONTANDO: NORTE, EM 20M COM O LOTE 09; SUL, EM 20M COM O LOTE 07; LESTE, EM 10M, ONDE FAZ FRENTE COM A RUA PEDRO ARLINDO SCHNEIDER; OESTE, EM 10M COM O LOTE 20, DISTANDO 70M DA RUA GUARANI, QUE LHE FICA AO SUL. SOBRE O TERRENO FOI EDIFICADA UMA CASA EM ALVENARIA, COM A ÁREA 40,69 M², PADRÃO BAIXO. MAT. 18.159. R\$ 95.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 47.500,00). , PROC. 5000365-09.2022.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X ELOI PINHEIRO , PROCESSO: 5000365-09.2022.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: ELOI PINHEIRO.</p>			
014-1 VEÍCULO		R\$24.431,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL DESCRIÇÃO: O VEÍCULO FIAT/STILO FLEX DUALOGIC, PLACA IQF-2235, ANO 2009/2010, PRETO, ÁLCOOL/GASOLINA, RENAVAM 170237923. R\$ 24.431,00 (2º LEILÃO = R\$ 12.500,00). , CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. , VEÍCULO POSSUI DÉBITOS DE IPVA NO SEFAZ/RS, PROC. 5000010-33.2021.8.21.0043 - COOPERATIVA TRITÍCOLA SANTA ROSA LTDA X IRMÃOS MUMBACH LTDA., OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO., CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , PROCESSO: 5000010-33.2021.8.21.0043 , EXEQUENTE: COOPERATIVA TRITÍCOLA SANTA ROSA LTDA , EXECUTADO: IRMÃOS MUMBACH LTDA</p>			

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
014-2 VEÍCULO		R\$20.622,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL DESCRIÇÃO: A CAMINHONETE PEUGEOT/HOGGAR XR, PLACA MHW-4198, ANO 2010/2011, VERMELHA, ÁLCOOL/GASOLINA, RENAVAL 256199043. R\$ 20.622,00 (2º LEILÃO = R\$ 10.500,00). , CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. , CAMIONETA POSSUI DÉBITOS DE IPVA E MULTAS NO SEFAZ/RS. , OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO. , CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , DEPOSITADA NO CRD HORIZONTAL EM 30.08.2023. , PROC. 5000010-33.2021.8.21.0043 - COOPERATIVA TRITÍCOLA SANTA ROSA LTDA X IRMÃOS MUMBACH LTDA. , PROCESSO: 5000010-33.2021.8.21.0043 , EXEQUENTE: COOPERATIVA TRITÍCOLA SANTA ROSA LTDA , EXECUTADO: IRMÃOS MUMBACH LTDA</p>			
015 VEÍCULO		R\$15.784,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL DESCRIÇÃO: O VEÍCULO I/FORD FOCUS 1.6L HA, PLACAS MIM-7H90, ANO 2004/2005, PRETO, RENAVAL 843145819. R\$ 15.784,00 (2º LEILÃO = R\$ 11.050,00). , PROPRIETÁRIO REGISTRAL: MARLON EZIQUEL DOS SANTOS VORPAGEL. , PROC. 5000845-84.2022.8.21.0043 - EDEMAR JOSE GOLOMBIEWSKI X DARLAN DA SILVA GRIEBELER. , OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO. , CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , PROCESSO: 5000845-84.2022.8.21.0043 , EXEQUENTE: EDEMAR JOSE GOLOMBIEWSKI , EXECUTADO: DARLAN DA SILVA GRIEBELER</p>			
016-1 VEÍCULO		R\$5.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL DESCRIÇÃO: O VEÍCULO IMP/FIAT TIPO 1.6 IE, PLACAS IDM-6310, ANO 1995, CINZA, GASOLINA, RENAVAL 639135897. R\$ 5.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 2.500,00); , PROC. 5000009-73.2006.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X LUIZ FELIPE GALLAS, OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO. , CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , PROCESSO: 5000009-73.2006.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: LUIZ FELIPE GALLAS.</p>			
016-2 VEÍCULO		R\$2.500,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL DESCRIÇÃO: O VEÍCULO FORD CORCEL LUXO, PLACAS IDF-5041, ANO 1974, GASOLINA, AZUL, RENAVAL 561693080, DESMONTADO PARA REFORMA. R\$ 2.500,00 (2º LEILÃO = R\$ 1.250,00). , PROC. 5000009-73.2006.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X LUIZ FELIPE GALLAS. , OBS: A MAIORIA DOS BENS MÓVEIS FICAM COM O PRÓPRIO EXECUTADO. , SE NÃO HOUVER FOTO LIGUE PARA A LEILOEIRA PARA SABER O MOTIVO. , CERTIFIQUE-SE COM A LEILOEIRA SOBRE A LOCALIZAÇÃO DOS BENS. , PROCESSO: 5000009-73.2006.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: LUIZ FELIPE GALLAS.</p>			
017-1 IMÓVEL		R\$360.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 9012 DESCRIÇÃO: UMA FRAÇÃO DO LOTE RURAL 45 DA LINHA SEXTA (SANTA CATARINA), HOJE DENOMINADA LINHA BONITA NORTE, MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS, COM ÁREA DE 30.000M², SEM BENFEITORIAS, CONFRONTANDO: NORTE, COM A ESTRADA GERAL E MESMO LOTE 45; SUL, COM TERRAS DE BRUNO TEN CATEN; LESTE, COM O MESMO LOTE 45; OESTE, COM O MESMO LOTE 45, DE LUCIA MARIA DIAS. MAT. R.4/9012 DO CRI DE CERRO LARGO. R\$ 360.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 180.000,00); , PROC. 5000380-27.2012.8.21.0043 - COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA GENERAL OSORIO LTDA X LUIS HECK. , PROCESSO: 5000380-27.2012.8.21.0043 , EXEQUENTE: COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA GENERAL OSORIO LTDA , EXECUTADO: LUIS HECK.</p>			
017-2 IMÓVEL		R\$750.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 9315 DESCRIÇÃO: - UMA FRAÇÃO DOS LOTES RURAIS 49 E 51 DA LINHA SEXTA - SEGUNDA SECÇÃO (BONITA NORTE), MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ/RS, COM ÁREA DE 62.500M², SEM BENFEITORIAS, CONFRONTANDO: NORTE, COM TERRAS DE GERMANO HILBIG; SUL E LESTE, COM AS DE NICOLAU LANG; OESTE, COM AS DE LUIZA HAAS. MAT. R.7/9315. R\$ 750.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 375.000,00). , PROC. 5000380-27.2012.8.21.0043 - COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA GENERAL OSORIO LTDA X LUIS HECK. , PROCESSO: 5000380-27.2012.8.21.0043 , EXEQUENTE: COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA GENERAL OSORIO LTDA , EXECUTADO: LUIS HECK.</p>			
018 IMÓVEL		R\$50.000,00	R\$0,00
<p>COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL CIDADE: CERRO LARGO/RS ENDEREÇO: , MATRÍCULA: 6917 DESCRIÇÃO: UMA FRAÇÃO DE TERRAS (DE FUNDOS, SEM ACESSO), COM A ÁREA DE 1.203,33M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADO NO PROLONGAMENTO DA RUA MAL. FLORIANO, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, NO BAIRRO ESQUINA GAÚCHA, NA AVENIDA VINTE DE SETEMBRO, EM CONDOMÍNIO NA ÁREA DE 6.000M², QUE CONFRONTA: NORTE, COM TERRAS QUE SÃO OU FORAM DE THEOBALDO BRACHT; SUL E OESTE, COM AS QUE SÃO OU FORAM DE PEDRO FIGUEIREDO; LESTE, COM O ANTIGO ESTRADÃO QUE DAVA A SÃO LUIZ GONZAGA. MAT. 6917. R\$ 50.000,00 (2º LEILÃO = R\$ 25.000,00). , PROC. 5001001-72.2022.8.21.0043 - MUNICÍPIO DE CERRO LARGO X LUIZ FELIPE GALLAS , PROCESSO: 5001001-72.2022.8.21.0043 , EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CERRO LARGO , EXECUTADO: LUIZ FELIPE GALLAS</p>			