TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA			
LOTE	**TIPO**	**LANCE INICIAL**	**AVALIAÇÃO**
001	IMÓVEL	R$1.035.000,00	R$1.035.000,00

COMITENTE: 1 PODER JUDICIARIO - JUSTIÇA COMUM **CIDADE:** SOBRADINHO/RS **ENDEREÇO: DESCRIÇÃO:** UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM ÁREA DE 230.379M², SITUADA NO LUGAR DENOMINADO SEGREDO, MUNICÍPIO DE SEGREDO/RS, NESTA COMARCA DE SOBRADINHO/RS, LOGO APÓS A PONTE SOBRE O ARROIO DA PATA, NA SAÍDA DE SEGREDO PARA SOLEDADE, CONFRONTANDO-SE: AO NORTE, COM TERRAS DE PROPRIEDADE DE ISAURO BAVARESCO; AO SUL, COM TERRAS DE PROPRIEDADE DE IRINEU MARION; A LESTE, COM TERRAS DE PROPRIEDADE DE LUIZ MARION; E, AO OESTE, COM A ESTRADA QUE LEVA À SOLEDADE/RS. MAT. 9.924 DO CRI DE SOBRADINHO/RS. R$ 1.035.000,00. CONDÔMINOS: PAULO EDUARDO BAVARESCO E MARCIA LUIZA CREMONESE BAVARESCO. CREDORA HIPOTECÁRIA: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CENTRO SERRA – SICREDI CENTRO SERRA/RS, SOBRE A ÁREA DE 10.000M² PERTENCENTE AOS CONDÔMINOS (R-31/9.924). PROC. 5000038-20.2001.8.21.0134. BANCO DO BRASIL S/A X JOÃO FERNANDO MAINARDI E REJANE MARIA MERGEN MAINARDI. ÔNUS: PENHORA TAMBÉM PARA O BANCO DO BRASIL S/A, PROCESSO 15.542-143/99; PENHORA PARA ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, PROCESSOS 14.747-489/97, 15.394-545/98 E 15.463-064/99; PENHORA PARA MUNICÍPIO DE SEGREDO/RS, PROCESSOS Nº 134/1.04.0000013-3 E 134/1.11.0002824-3; PENHORA PARA UNIÃO – FAZENDA NACIONAL, PROCESSO Nº 134/1.10.0000292-7; PENHORA PARA CONAB – COMPANHIA NACIONAL DE ABASTECIMENTO, PROCESSO Nº 5008172-95.2018.4.04.7102; NOTÍCIA DE AÇÃO EM FAVOR DE BANCO UNIBANCO S/A, PROCESSO 095/1.11.0000117-0; INDISPONIBILIDADE DE BENS EM FAVOR DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, PROCESSOS 134/1.01.0000965-8, 134/1.01.0001119-9 E 095/1.11.0002749-7; INDISPONIBILIDADE EM FAVOR DO INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS REC. NAT. RENOVAVEIS - IBAMA, PROCESSO 0004882-35.2012.8.21.0095; ITAÚ UNIBANCO S/A, PROCESSO 0000423-24.2011.8.21.0095; BANCO ITAÚ CONSIGNADO S/A, PROCESSO Nº 5000181-77.2011.8.21.0095., , NÃO PODERÁ SER VENDIDO ABAIXO DE 60% DA AVALIAÇÃO - DECISÃO JUDICIAL. , **PROCESSO:** 5000038-20.2001.8.21.0134 , **EXEQUENTE:** BANCO DO BRASIL S/A , **EXECUTADO:** JOÃO FERNANDO MAINARDI E REJANE MARIA MERGEN MAINARDI

ANOTAÇÕES